

Zdivo:

- obvodové zdivo - POROTHERM T Profi 440 mm na maltu POROTHERM THM
- vnitřní nosné zdivo – POROTHERM T Profi 300 mm na maltu POROTHERM THM
- vnitřní nenosné konstrukce - POROTHERM Profi tl.175 mm, 140 mm, 115, 80 mm na maltu POROTHERM.

Omítky vnější – fasáda:

- systém Baunit, Weber, desky EPS tl. 150 mm, omítka silikonová, zrnitost tl., barva bílá – dle specifikace
- obklad kamenný

Výplně otvorů:

- okna hliníková s termoizolačním trojsklem $U_g=0,6$ W.m-2.K-1, barva antracit
- vysoce kvalitní bezpečnostní dveře, hliníkové, tříkomorové s izolačním trojsklem $U_g=0,6$ W.m-2.K-1
- garážová zateplená vrata dálkově ovládaná s vícekanálovým ovladačem, sekční dodavatel, Horman nebo Lomax nebo Trido, barva v barvě oken

Střecha:

- plochá střecha - izolační fólie Fatrafol, Dekplan
- střešní vpustě Topwet, Gradus
- střešní svody Lindab
- topné kabely do žlabů a vpustí

Hromosvod:

- mřížová jímací soustava, pozink, svody a uzemnění

Komín:

- systém Schiedel mm s jedním průduchem pro napojení křbové vložky

Povrchy vnitřní:

- omítky vnitřní jednovrstvé sádrové Cemex
- malířský nátěr – bílý HET

Koupelny:

- keramický obklady v koupelnách do výše 2100mm, na WC do výšky 1500mm
- prostory s keramickou dlažbou - keramický soklík výšky 100mm.
- výběr obklady, dlažby: kolekce *Estuco (obklad 30x90, dlažba 60x60,mat)*
kolekce *Futura (obklad 30x90, lesk)*
kolekce *Lord (obklad 30x90, dlažba 60x60,mat)*
kolekce *Woodmania (dlažba 20x120,mat)*
kolekce *Palmira (obklad 25x75, dlažba 45x45,lesk)*

Viz. Příloha

Zařizovací předměty:

- *Sprchová a vanová baterie s přepínačem páková podomítková Kludi E2*
- *Hlavová sprcha Kludi 25 cm*
- *Ruční sprcha s držákem Kludi*
- *Umyvadlová baterie stojánková Kludi E2*

Viz. Příloha

Sanitární zařizovací předměty:

- sprchová stěna *RonalWolk In 90 cm*
- *Vana Riho Lusso180 x 80 cm*
- *Umyvadlo Duravit Happy D 65x50 cm*
- *Umývatko Duravit Happy D*
- *WC se sedátkem Duravit Happy D*
- *Ovládací tlačítko Tece*

Viz. Příloha

Podlahy:

- kvalitní plovoucí laminátové podlahy ve všech obytných místnostech, chodbách v horním podlaží a schodišti - *EGGER Design+ kolekce 5/33 LARGE WV4 třída 33 5x243x1295mm (výběr ze 4 dekorů), alt. WOODFLOR 140, 3 vrstvá dřevěná podlaha, country Valletta 14x140x2200 mm*
- kvalitní dlažba v koupelnách, WC, kuchyni a vstupní chodbě - *MC kolekce STAGE dlažba v dekoru beton 45x45 cm (výběr ze 2 dekorů), alt. MC kolekce AGORA dlažba v dekoru kámen 45x45 cm, alt. MC kolekce AGORA dlažba v dekoru kámen 60x60 cm*

Viz. Příloha

Vnitřní dveře:

- laminátové bezfalcové dveře (*výběr 4 dekorů - v barvách CPL Pera Dark, CPL Ořech, CPL touch dub natur, CPL bílá a CPL touch white*)
 - celoobvodové těsnění
 -
 - kování
- **Schodiště:**
železobetonová monolitická, nebo prefabrikovaná konstrukce, s plovoucí laminátovou podlahou, nerezovým zábradlím s dřevěným madlem.

Vytápění + TUV:

- Plynový kotel Viessmann, Buderus ...
- radiátory Radik Korado
- podlahové vytápění Rehau, Ivar,
- jednotka SPLIT

- **V ceně jsou pouze hrubé terénní úpravy pozemku.**
- **Možnost klientských změn (např. krb, zabezpečovací zařízení, tepelné čerpadlo, rekuperace či změna standardních materiál, oplocení pozemku včetně vjezdové brány a branky atd.)**